

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na posl. br. St- 825/2018

Sudac: Velimir Vuković

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

GRADING d.o.o. u stečaju, SPLIT, Spinutska 27, OIB: 48288974586

PRIJEDLOG

za određivanje nagrade i naknade troškova

Odredbom članka 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnom upravitelju propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) dalje Uredba 15, podnosim stečajnom sucu na odobrenje konačni obračun nagrade stečajnomu pravitelju u stečajnom predmetu nad dužnikom: Grading d.o.o. u stečaju, iz Splita, Spinutska 27, OIB: 48288974586.

U ovom stečajnom postupku stečajni dužnik je unovčio svu imovinu i naplatio sva potraživanja slijedom čega stečajna upraviteljica podnosi ovaj prijedlog za određivanje nagrade i naknadu troškova.

Ukupno unovčena stečajna masa iznosi 215.786,87 eura.

Prihodi stečajne mase	Iznos u eurima
Prihod od prodaje nekretnina upisanih u zk. ul broj 23864 k.o. Split označenih kao čk. br. 2385/9	112.937,94
Prihod od prodaje nekretnine upisane u upisane u zk.ul. br.15922 k.o. Split	1.767,50
Prihod od prodaje nekretnine upisane u zk.ul br. 17649 k.o Split i nekretnine upisane u zk.ul.br. 15698 k.o.Split koje se prodaju kao cjelina	81.068,95
Prihod od prodaje nekretnine-uplata	7.000,00

razlike cijene Hana Ferić	
Prihod od prodaje nekretnine-uplata razlike cijene Jadranka Tokić	4.200,00
Povrat PDV-a	406,25
Naplata troškova po pravomoćnoj presudi P-4779/2017	8.406,23
Ukupno prihodi	215.786,87

Sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja naknade stečajnom upravitelju pripada nagrada po osnovi vrijednosti unovčene stečajne mase kako slijedi:

Od 0,00 kuna do 100.000,00 kuna16%.....16.000,00 kuna / 2.123,56 EUR

- Od 100.000,00 kuna do 300.000,00 kuna.....12%...24.000,00 kuna / 3.185,35 EUR

- Od 300.000,00 kuna do 500.000,00 kuna.....10%...20.000,00 kuna / 2.654,46 EUR

- Od 500.000,00 kuna do 1.000.000,00 kuna....8%.....40.000,00 kuna / 5.308,91 EUR

- Od 1.000.000,00 kuna do 1.625.846,17 kuna...7%...43.809,23 kuna / 5.814,48 EUR

Ukupno: 143.709,23 kuna / 19.086,76 EUR

Sukladno mišljenju Ministarstva financija- Porezne uprave od 17.01.2018. godine KLASA: 423-01/17-01/468, URBROJ:513-07-21-01/18-2 na navedeni iznos obračunavaju se i doprinosi na zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.5% što na iznos nagrade iznosi 1.431,51 EUR.

Ukupan iznos bruto II nagrade je 20.518,27 EUR.

Poslovi koje je obavila stečajna upraviteljica:

- u ovom stečajnom postupku prodavala se dugotrajna imovina stečajnog dužnika, rješavali imovinsko pravni odnosi izvanaknjižnih vlasnika i izravna naplata troškova parničnog postupka po pravomoćnoj i ovršnoj presudi Općinskog suda u Splitu br. P-4779/2017;
- Otvoren je novi račun u Addiko Banci d.d. Zagreb;
- Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ);
- Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ);
- Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ);
- Pribavljen je izvadak iz Registra stvarnih vlasnika;
- Pribavljena je i Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD;
- Sačinjeno je izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika;

- Objava oglasa o prodaji nekretnina i plaćeni troškovi Fine za javnu dražbu;
- Organiziranje drugih osoba za pokazivanje pokretne potencijalnim kupcima;
- Slanje tromjesečnih izvještaja sudu;
- Izvršen pregled i preuzeti ključevi nekretnina stečajnog dužnika;
- Pristupila na zakazana ročišta na sudu;
- Svakodnevni kontakti sa potencijalnim kupcima nekretnina, slanje i objašnjavanje vještačkog nalaza;
- Kontakti sa odvjetnicima koji su zastupali izlučne vjerovnike;
- Kontakti sa razlučnim vjerovnicima oko suglasnosti troškova te izvješća o poduzetim radnjama;
- Pregled dokumentacije i potpisivanje tabularnih izjava za izlučne vjerovnike;
- Plaćanje računa;
- Podnošenje zahtjeva za izravnu naplatu;
- Praćenje naplate te istrage oko ovršnih postupaka;
- Sastavljanje završnog računa itd.;
- Nakon prihvatanja završnog računa obaviti će završnu diobu i izvršiti isplatu troškova stečajnog postupka;
- Izvijestiti sud i dostaviti dokumentaciju o provedenoj isplati itd.;
- Pristupiti će završnom ročištu i izvršiti diobu imovne stečajnog dužnika stečajnim vjerovnicima.

Troškovi stečajnog postupka sastoje se od troškova korištenja osobnog automobila obzirom da je stečajna upraviteljica iz Zagreba putovala osobnim vozilom u Split na ispitno i izvještajno ročište, ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina i na završno ročište prema priloženim putnim nalogima:

- putni trošak stečajne upraviteljice za sva tri putovanja (neto iznos) 1.202,40 eura
- trošak doprinosa (MIO, zdravstveno 306,02 eura i poreza na putne troškove u iznosu od eura 371,42 eura

Što ukupno iznosi **1.879,84 eura**

-paušalni troškovi papira, registratora, printera i telefona u ukupnom iznosu od **150,00 eura** (mjesečno 10,00 eura)

-trošak poštarine **11,80 eura**

Ukupni materijalni troškovi: nagrada 20.518,27 eura + putni troškovi 1.879,84 eura + paušalni troškovi 150,00 eura + trošak poštarine 11,80 eura = 22.559,91 eura

Dokaz: računi i putni nalozi

Zagreb, 16.03.2025.

Stečajna upraviteljica

Dujmović Mirjana dipl.iur.